

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Мурманской области

от _____ № _____

Порядок взаимодействия исполнительных органов государственной власти, органов местного самоуправления Мурманской области и потенциальных инвесторов со специализированной организацией по привлечению инвестиций и работе с инвесторами Мурманской области по принципу «одного окна»

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает условия и механизм взаимодействия исполнительных органов государственной власти Мурманской области (далее – ИОГВ Мурманской области), органов местного самоуправления Мурманской области (далее – ОМСУ Мурманской области) и потенциальных инвесторов (далее – инвесторы) со специализированной организацией по привлечению инвестиций и работе с инвесторами Мурманской области (далее – специализированная организация) при рассмотрении инвестиционных проектов ИОГВ Мурманской области, ОМСУ Мурманской области и потенциальных инвесторов, в том числе инвестиционных инициатив, проектов, претендующих на меры государственной поддержки инвестиционной деятельности Мурманской области, а также проектов, планируемых к реализации в соответствии с федеральным законодательством о концессионных соглашениях, соглашениях о государственно-частном партнерстве, соглашениях о муниципально-частном партнерстве.

1.2. Настоящий Порядок направлен на унификацию процедур взаимодействия субъектов инвестиционной деятельности в Мурманской области, снижение административных барьеров при реализации инвестиционных проектов на территории Мурманской области.

1.3. Для целей настоящего Порядка применяются следующие понятия:
инвестор – физическое или юридическое лицо, в том числе иностранное, а также государственные и международные организации, выступающие в качестве инвестора, заказчика, подрядчика, пользователя объектов инвестиционной деятельности, и другие участники инвестиционной деятельности, реализующие или планирующие реализовывать инвестиционные проекты в Мурманской области за счет вложения собственных, заемных или привлеченных средств в соответствии с законодательством Российской Федерации и Мурманской области и обеспечивающие их целевое использование;

инициатор (-ы) – инвестор, и (или) ИОГВ Мурманской области, и (или) ОМСУ Мурманской области;

инвестиционный проект – обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, в том числе необходимая проектная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации и Мурманской области, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций (бизнес-план);

ГЧП-проект – инвестиционный проект, планируемый к реализации в соответствии с федеральным законодательством о концессионных соглашениях, соглашениях о государственно-частном партнерстве, соглашениях о муниципально-частном партнерстве;

инвестиционная инициатива – предлагаемая к реализации инвестиционная идея – вне зависимости от формы реализации – требующая дальнейшей проработки, включая разработку необходимых обоснований, бизнес-моделей, финансовых моделей и текстов договоров, поданная по форме согласно приложению к настоящему Порядку;

сопровождение инвестиционных проектов – оказание информационного, консультационного, экспертного и организационного содействия инвесторам по вопросам, связанным с реализацией инвестиционного проекта на территории Мурманской области, в соответствии с действующим законодательством Мурманской области и Российской Федерации;

специализированная организация – АО «Корпорация развития Мурманской области»;

специализированные порядки рассмотрения инвестиционных проектов и ГЧП-проектов:

– Порядок межведомственного взаимодействия исполнительных органов государственной власти Мурманской области при разработке, рассмотрении, принятии решения о заключении концессионных соглашений, инициаторами которых являются исполнительные органы государственной власти Мурманской области;

– Порядок рассмотрения предложения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения;

– Порядок взаимодействия исполнительных органов государственной власти Мурманской области при подготовке, заключении, исполнении, изменении концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступают муниципальные образования Мурманской области, третьей стороной – Мурманская область;

– Порядок взаимодействия исполнительных органов государственной власти Мурманской области и органов местного самоуправления Мурманской области при подготовке и рассмотрении проектов концессионных соглашений, планируемых к реализации с участием средств областного бюджета, концедентом по которым выступает муниципальное образование Мурманской области;

– Порядок подготовки проектов государственно-частного партнерства и принятия решения о реализации проектов государственно-частного партнерства;

– Порядок взаимодействия исполнительных органов государственной власти Мурманской области и органов местного самоуправления Мурманской области при подготовке и принятии решения о реализации проектов муниципально-частного партнерства, планируемых к реализации с участием средств областного бюджета;

– Порядок рассмотрения документов, обосновывающих соответствие объекта социально-культурного и коммунально-бытового назначения критериям, для размещения которого допускается предоставление земельных участков, находящихся в собственности Мурманской области, муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов, и заключения соглашения между Правительством Мурманской области и юридическим лицом, планирующим осуществить создание (реконструкцию) такого объекта в соответствии с распоряжением Губернатора Мурманской области;

– Порядок рассмотрения инвестиционных проектов Мурманской области, претендующих на меры государственной поддержки.

1.4. Исполнительным органом государственной власти Мурманской области, осуществляющим нормативно-правовое регулирование в части сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна», является Министерство развития промышленности и предпринимательства Мурманской области (далее - Министерство).

1.5. Сопровождение по принципу «одного окна» инвестиционных проектов обеспечивает специализированная организация.

2. Рассмотрение инвестиционных проектов по принципу «одного окна»

2.1. Специализированная организация осуществляет формирование и ведение базы инвестиционных проектов Мурманской области, состоящей из инвестиционных инициатив, проектов, претендующих на меры государственной поддержки инвестиционной деятельности, и ГЧП-проектов.

2.2. Все зарегистрированные в соответствии с правилами делопроизводства инвестиционные инициативы, проекты, претендующие на меры государственной поддержки инвестиционной деятельности, и ГЧП-проекты, поступившие в адрес ИОГВ Мурманской области и ОМСУ Мурманской области, подлежат направлению в течение 1 рабочего дня в специализированную организацию посредством каналов прямой связи, на бумажном носителе и в электронном виде.

2.3. В случае поступления от инициатора инвестиционной инициативы предусмотрен следующий порядок взаимодействия участников процесса:

2.3.1. Инвестиционная инициатива может быть подана инициатором:

а) в электронном виде путем заполнения ее формы, размещенной на Инвестиционном портале Мурманской области (далее – Инвестпортал), или посредством иных каналов прямой связи с инвестором;

б) на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа на официальный адрес ИОГВ Мурманской области, ОМСУ Мурманской области или специализированной организации.

2.3.2. В течение 1 рабочего дня с даты поступления инвестиционной инициативы в специализированную организацию инициатор проекта получает обратную связь от специализированной организации (номер, присвоенный заявке; контактные данные лица, взявшего инициативу на сопровождение, и др).

2.3.3. Специализированная организация в течение 3 рабочих дней с даты поступления инвестиционной инициативы рассматривает ее и при наличии замечаний или необходимости уточнения дополнительной информации направляет инициатору соответствующие замечания или запрос на получение дополнительной информации.

Специализированная организация рассматривает инвестиционную инициативу на предмет:

- полноты и достоверности данных, содержащихся в поданной инвестиционной инициативе по форме согласно приложению;

- соответствия инвестиционной инициативы положениям законодательства Российской Федерации, в том числе законодательства о государственно-частном партнерстве, о концессионных соглашениях, об инвестиционной деятельности;

- наличия в отношении объекта инвестиционной инициативы ранее заключенных соглашений;

- наличия у публичной стороны инвестиционной инициативы права собственности на объект инвестиционной инициативы и соответствующий земельный участок;

- наличия прав третьих лиц в отношении объекта инвестиционной инициативы.

2.3.4. Инициатор в течение 5 рабочих дней с даты получения замечаний устраняет их, представляет дополнительную информацию и направляет доработанный пакет документов в специализированную организацию.

2.3.5. В случае если в течение 5 рабочих дней с даты получения замечаний, запроса на получение дополнительной информации, инициатор не направляет доработанный пакет документов в специализированную организацию, специализированная организация направляет инициатору уведомление с обоснованием причин отказа в рассмотрении инвестиционной инициативы в соответствии с настоящим Порядком.

В случае если инициатор устранит ранее имевшиеся причины отказа в рассмотрении инвестиционной инициативы в соответствии с настоящим Порядком, доработанный пакет документов, повторно представленный в специализированную организацию, должен быть рассмотрен в течение 5 рабочих дней.

2.3.6. При отсутствии оснований для отказа в рассмотрении инвестиционной инициативы в соответствии с настоящим Порядком, специализированная организация направляет инвестиционную инициативу на рассмотрение в исполнительный орган государственной власти Мурманской области, осуществляющий управление в сфере, в которой планируется реализация инвестиционной инициативы (далее - отраслевой орган).

2.3.7. Отраслевой орган в течение 3 рабочих дней рассматривает инвестиционную инициативу на предмет:

- потребности в реализации инвестиционной инициативы;
- реалистичности основных технико-экономических показателей инвестиционной инициативы, а также срока реализации инвестиционной инициативы;
- возможности альтернативных вариантов реализации инвестиционной инициативы.

По результатам рассмотрения инвестиционной инициативы отраслевой орган направляет свое мнение в специализированную организацию.

2.3.8. Специализированная организация направляет инвестиционную инициативу, свое мнение, мнение отраслевого органа в соответствующую отраслевую рабочую группу по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Рабочая группа).

Рабочие группы осуществляют свою работу на основании положения об отраслевых рабочих группах по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области, утвержденного распоряжением Правительства Мурманской области.

2.3.9. Рабочая группа в течение 15 рабочих дней рассматривает инвестиционную инициативу и принимает одно из следующих решений:

2.3.9.1. Признать целесообразным реализацию инвестиционной инициативы, специализированной организации взять на сопровождение инвестиционную инициативу.

2.3.9.2. Доработать инвестиционную инициативу совместно с инвестором для принятия Рабочей группой окончательного решения.

2.3.9.3. Признать нецелесообразным реализацию инвестиционной инициативы.

2.3.9.4. Иные предложения по реализации инвестиционной инициативы с учетом действующих региональных видов поддержки.

2.3.10. Специализированная организация в течение 2 рабочих дней со дня принятия Рабочей группой решений, предусмотренных пунктами 2.3.9.2 и 2.3.9.3 настоящего Порядка, направляет копию протокола заседания Рабочей группы инициатору и членам Рабочей группы.

2.3.11. В случае, предусмотренном пунктом 2.3.9.2 настоящего Порядка, срок на доработку инвестиционной инициативы и ее повторное рассмотрение Рабочей группой определяется председателем Рабочей группы и отражается в протоколе заседания Рабочей группы.

2.3.12. В случае, предусмотренном пунктом 2.3.9.1 настоящего Порядка, проект решения Рабочей группы в течение 1 рабочего дня со дня его подготовки направляется специализированной организацией на согласование Губернатору Мурманской области либо лицу, исполняющему его обязанности (далее – Губернатор Мурманской области).

Не позднее 2 рабочих дней с даты согласования протокола заседания Рабочей группы Губернатором Мурманской области или лицом, его замещающим, специализированная организация направляет итоговый протокол заседания Рабочей группы в адрес инициатора и членов Рабочей группы.

2.4. В случае поступления на рассмотрение инвестиционных проектов, претендующих на предоставление мер государственной поддержки, или ГЧП-проектов, оформленных в установленном законодательством порядке, их рассмотрение осуществляется в соответствии с действующими специализированными порядками.

В случае если ГЧП-проекты и иные инвестиционные проекты не оформлены инициатором в установленном законодательством порядке, они являются инвестиционными инициативами и их рассмотрение осуществляется в соответствии с настоящим Порядком.
